



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
DIRECȚIA URBANISM
BIROU AVIZARE CONFORMITATI PUG/PUD/PUZ

UR2019-011143/31.07.2019

REZULTATELE INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

Etapa 2 - etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația:

PUZ – "DEZVOLTARE ZONĂ MIXTĂ: comerț, servicii, funcțiuni administrative financiar bancare";

Amplasament: CALEA MARTIRILOR nr. 98, Timișoara;

Beneficiar: SC PRECIOSA TEAM SRL;

Proiectant: SC 903 STUDIOARH SRL.

Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și a consulta publicul:

Cetățenii au fost invitați să transmită observații referitoare la documentația P.U.Z. disponibilă la Biroul Avizare Conformități PUG/PUD/PUZ din cadrul Direcției Urbanism, și afișată pe site-ul www.primariatm.ro, în perioada **15.07.2019-08.08.2019**. În acest scop, beneficiarul documentației a amplasat un panou pe parcela care a generat planul urbanistic zonal, iar Direcția Urbanism a amplasat 4 panouri (3 panouri pe teritoriul zonei studiate prin P.U.Z. și 1 panou la sediul Primăriei Municipiului Timișoara), conform Anexei 2 din H.C.L. nr. 183/08.05.2017 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, au fost notificați cetățenii ale căror proprietăți sunt direct afectate de propunerile PUZ, prin adrese expediate prin poștă și prin publicarea anunțului pe site-ul www.primariatm.ro.

Proprietari notificați:

Calea Martirilor nr. 94 – SC INVERSION CONSTRUCT SRL;

Calea Martirilor nr. 96 – BISERICA BAPTISTA ;

Calea Martirilor nr. 98 – SC LIDL ROMANIA SCS;

Calea Martirilor nr. 85,87,100, 102, 104, 106 – 108, 110A, 110 B, 112, 114, 116, 118, 120, 122, 124 ;

Str. Jean Monet nr. 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 27 ;

Str. Mures nr. 132, 134.

Str. Gavril Musicescu nr. 113, 115, 117.

Documentația disponibilă la Biroul Avizare Conformități PUG/PUD/PUZ, nu a fost consultată de nici o persoană interesată. Nu au fost formulate obiecții referitoare la documentație.



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
DIRECȚIA URBANISM
BIROU AVIZARE CONFORMITATI PUG/PUD/PUZ

La întâlnirea cu proiectantul SC 903 STUDIOARH SRL, organizată în data de **25.07.2019**, între orele **14,00 – 15,00**, la sediul PMT – Direcția Urbanism, s-a prezentat o persoană interesată de această investiție, în cadrul căreia au fost facute sugestii și obiecții din partea acesteia, participantă la aceasta întâlnire.

S-au formulat sugestii și obiecții din partea publicului cu privire la aceasta investiție, înregistrate la Serviciul Relaționare Directă cu Cetățenii din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara cu nr. UR2019-012251/25.07.2019.

La sugestii și obiecții din partea publicului, proiectantul documentației PUZ – ”DEZVOLTARE ZONĂ MIXTĂ: comerț, servicii, funcțiuni administrative financiar bancare”, CALEA MARTIRILOR nr. 98, Timișoara, beneficiar SC PRECIOSA TEAM SRL, a răspuns prin adresa înregistrată cu nr. UR2019-012478/30.07.2019.



ARHITECT ȘEF
Emilian Sorin CIURARIU

CONSILIER
Monica MITROFAN